

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO****Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000755470**

2022000755470

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: FÁBIO ANDRÉ ZATTI

Título do Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Data de obtenção do título: 29/01/2001

Registro Nacional: 000A325384

Data de Registro: 08/02/2001

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

1. Nome do Curso: ARQUITETURA E ENGENHARIA DE ESTABELECIMENTOS ASSISTENCIAIS DE SAÚDE

Nível: SENSO LATO - ESPECIALIZAÇÃO

Data de Início: 03/04/2012

Data de Conclusão: 03/02/2014

Grande Área: CIÊNCIAS SOCIAIS APLICADAS

Área: ARQUITETURA E URBANISMO

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 10428425

Tipo do RRT: RRT SIMPLES

Registrado em: 14/06/2022

Forma de registro: RETIFICADOR à 10428425

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

Desenvolvimento, aprovação de projetos, coordenação e compatibilização dos projetos complementares para reforma de edificação pertencente à UFCSPA, localizada na Rua Sete de Setembro, 1133 em Porto Alegre/RS com área de 4.734,00m², distribuída em 22 pavimentos, com uso destinado a ambientes de escritórios, salas de reuniões, arquivos, depósitos, laboratórios de treinamento, áreas de convivência, sanitários e demais ambientes de apoio.

O projeto considerou a instalação de 3 elevadores, 1 plataforma elevatória, 1 transformador de energia elétrica (500 kVA), 1 gerador de energia elétrica (260kVA), sistema de climatização do tipo VRF (Fluxo de gás refrigerante variável) com capacidade de 89 TRs (1.080.000 btus/h) e sistema de captação da água pluvial com posterior reaproveitamento.

Foram elaborados os projetos executivos de Arquitetura, Acessibilidade, Estrutural, Cobertura, Elétrico, Lógica e Telefonia, Hidrossanitário, Águas Pluviais, Transporte Vertical (elevadores), Climatização e Exaustão, CFTV (Circuito Fechado de TV), SPDA (Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas), PPCI (Proteção e Combate e Incêndio), Impermeabilização e Ensaio de Cargas em lajes com emissão de Laudo Técnico Estrutural, Orçamento e Cronograma físico-financeiro.

Os projetos foram desenvolvidos utilizando software BIM (Building Information Model).

Empresa contratada: UMA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000755470



2022000755470

CNPJ: 04.660.166/0001-95

DADOS DO CONTRATO

Contratante: UNIVERSIDADE FEDERAL DA CIÊNCIA DA SAÚDE DE PORTO ALEGRE
CPF/CNPJ: 92967595000177

RUA Sarmento Leite

Nº 245

Complemento:

Cidade: Porto Alegre

Bairro: Centro Histórico

UF: RS

CEP: 90050170

Contrato: 15/2020

Celebrado em 12/01/2021

Valor do contrato: R\$ 222.769,55

Tipo do Contratante:

Data de Início: 07/02/2021

Data de Fim: 2022-07-04

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.10.3 - Orçamento , 4734 m²; 1.1.2 - Projeto arquitetônico , 453 m²; 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 4734 m²; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 4734 m²; 1.2.1 - Projeto de estrutura de madeira , 200 m²; 1.2.2 - Projeto de estrutura de concreto , 298 m²; 1.2.4 - Projeto de estrutura metálica , 93.68 m²; 1.3.5 - Projeto de ventilação, exaustão e climatização , 4734 m²; 1.5.1 - Projeto de instalações hidrossanitárias prediais , 4734 m²; 1.5.11 - Projeto de cabeamento estruturado, automação e lógica em edifícios , 4734 m²; 1.5.2 - Projeto de instalações prediais de águas pluviais , 4734 m²; 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 4734 m²; 1.5.6 - Projeto de sistemas prediais de proteção contra incêndios e catástrofes , 4734 m²; 1.5.7 - Projeto de instalações elétricas prediais de baixa tensão , 4734 m²; 1.5.8 - Projeto de instalações telefônicas prediais , 4734 m²; 1.5.9 - Projeto de instalações prediais de TV , 4734 m²; 1.7.4 - Cronograma , 4734 m²; 3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 4734 m²; 5.7 - LAUDO TÉCNICO , 557 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

R RUA SETE DE SETEMBRO CDD CENTRO

Nº 1133

Complemento:

Cidade: PORTO ALEGRE

Bairro: CENTRO HISTÓRICO

UF: RS

CEP: 90010972

Coordenadas Geográficas:

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000755470



2022000755470

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 755470/2022

Expedida em 08/08/2022 12:08:00, Porto Alegre/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: 466670A5YZ131712Z7Z8



Universidade Federal de Ciências da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para fins de comprovação de realização de atividade técnica, que a empresa UMA Arquitetos S/S Ltda, através de seu responsável técnico, arquiteto e urbanista Fábio André Zatti, prestou serviços abaixo relacionados:

DADOS DOS SERVIÇOS:

01. Nr. do contrato: 15/2020 - Processo de contratação: 23103.202813/2020-31

02. Registro de Responsabilidade Técnica:

Profissional	RRT Nº.	Data de início
Arq. Fábio André Zatti	10428425	07.02.2021

03. **Objeto do contrato:** Contratação de empresa especializada para a realização de ensaios, emissão de laudos e elaboração de projeto executivo completo de arquitetura e complementares, para reforma em edificação pertencente à UFCSPA, localizada na rua Sete de Setembro, nº 1133, Centro Histórico, Porto Alegre/RS, com área estimada de 4.734,00m², conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos.

04. **Empresa Contratada:** UMA Arquitetos S/S Ltda, CNPJ 04.660.166/0001-95, endereço: Av. Iguassu, 41 – Conjunto 401, Petrópolis, CEP 90470-430, Porto Alegre/RS.

Responsável Técnico: Arquiteto e Urbanista Fábio André Zatti CAU/RS A32538-4, CPF 927.016.390-34. Endereço: Av. Iguassu, 41 – Conjunto 401, Petrópolis, Porto Alegre/RS.

05. **Contratante:** Universidade Federal da Ciência da Saúde de Porto Alegre, CNPJ: 92.967.595/0001-77, endereço: Rua Sarmento Leite, 245 – Bairro Centro Histórico, Porto Alegre/RS.

06. **Período de execução:** 07.02.2021 a 04.07.2022.

07. **Endereço do projeto:** Rua Sete de Setembro, nº 1133, Centro Histórico, Porto Alegre/RS.

08. **Descrição das atividades desenvolvidas:** Desenvolvimento, Aprovação dos projetos, Coordenação e Compatibilização dos projetos complementares para reforma de edificação pertencente à Universidade Federal da Ciência da Saúde de Porto Alegre – UFCSPA localizada na Rua Sete de Setembro 1133 em Porto Alegre/RS com área 4.734,00m², distribuída em 22 pavimentos com uso destinado a ambientes de escritórios, salas de reuniões, arquivos, depósitos, laboratórios de treinamentos, áreas de convivência, sanitários e demais ambientes de apoio.

Os projetos foram elaborados utilizando tecnologia BIM (Building Information Model).

O projeto considerou a instalação dos seguintes itens:

- 02 elevadores para 675 kg (9 passageiros) que atendem 19 pavimentos;
- 01 elevador para 450 kg (6 passageiros) que atende 20 pavimentos;
- 01 plataforma elevatória para 250 kg que atende a 02 pavimentos;
- 01 transformador elétrico com capacidade de 500kVA;
- 01 gerador de energia elétrica com capacidade de 260kVA;
- Sistema de Cabeamento Estruturado em Categoria 6;
- Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas integrado com Aterramento;
- Sala para Servidor (Data Center), atendendo toda edificação;
- Sistema de climatização de ar condicionado, do tipo VRF (Fluxo de Gás Refrigerante Variável) com capacidade de 120 TRs (1.439.324 btus/h) integrado com renovação e exaustão de ar;
- Estruturas de concreto armado e pré-moldado para novas lajes;
- Estruturas metálicas para novos reforços em lajes e vigas existentes na edificação;
- Estruturas metálicas para novas passarelas, coberturas e telhados;
- Estruturas de madeiras para novas arquibancadas;
- Sistema de captação de água pluvial com reaproveitamento.

Foram elaborados os projetos executivos de*:

- Arquitetura;
- Acessibilidade;
- Estruturas metálicas (93,68 m²);
- Estruturas de concreto (298,00 m²);
- Projeto de estrutura de madeira (200,00 m²);
- Elétrico;
- Lógica e Telefonia;



- Hidrossanitário;
- Águas Pluviais;
- Transporte Vertical (elevadores);
- Climatização e Exaustão;
- CFTV (Circuito Fechado de TV);
- SPDA (Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas);
- PPCI (Plano de Prevenção Contra Incêndio);
- Impermeabilização (453 m²);
- Ensaios de Cargas em lajes com emissão de Laudo Técnico Estrutural (557 m²);
- Orçamento;
- Cronograma Físico-Financeiro

*Para os projetos em que a área não foi indicada ao lado, considera-se como quantidade a área total da edificação.

09. Características do prédio: Edificação destinada a Sede Administrativa com área 4.734,00m², distribuída em 22 pavimentos com uso destinado a ambientes de escritórios, salas de reuniões, arquivos, depósitos, laboratórios de treinamentos, áreas de convivência, sanitários e demais ambientes de apoio.

10. Entrega: Os serviços foram executados satisfatoriamente, entregues dentro dos prazos estipulados e em conformidade com as normas técnicas e de acordo com o escopo solicitado.

Outrossim, informamos que a contratada cumpriu devidamente as demais obrigações previstas no instrumento de contratual.

Porto Alegre, 21 de Julho de 2022.

Leandro Mateus Silva de Souza

Pró-Reitor de Administração

PROAD/UFCSPA

Cristiane Bolina da Cunha

Coordenadora de Engenharia

PROPLAN/UFCSPA

Ricardo Maurício

Coordenador da Divisão de Contratos



Documento assinado eletronicamente por **Cristiane Bolina da Cunha**, Coordenadora de Engenharia, em 21/07/2022, às 16:04, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Ricardo Maurício**, Coordenador da Divisão de Contratos, em 22/07/2022, às 15:59, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Leandro Mateus Silva de Souza**, Pró-reitor de Administração, em 26/07/2022, às 15:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.ufcspa.edu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1434553** e o código CRC **2A332B42**.

